

## **Kosztorys ofertowy**

### **Remont balkonów w Biłgoraju przy ul.Kościuszki 150**

**Lokalizacja:** Biłgoraj ul. Kościuszki 150

**Inwestor:** Spółdzielnia Mieszkaniowa "ŁADA" , ul. 3 - go Maja 40, 23 - 400 Biłgoraj

**Data opracowania:**

**2025-10-02**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont balkonów w Biłgoraju przy ul.Kościuszki 150		
1	Element	REMONT BALKONÓW		
1.1	KNRW 401/545/1	Rozebranie osłon balkonowych - analogia OK		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Demontaż osłon balkonowych -różne materiały		
		sztachety - materiał		
		V pion - saidin + sztachety	(2,40+0,80+0,80)*0,80*2	6,400000
		VI - deski	(0,80+2,40+0,80)*0,80*1	3,200000
		VII - deski	(2,40+0,80+0,80)*0,80*1	3,200000
		IX - deski	(2,40+0,80+0,80)*0,80*1	3,200000
		X - deski	(2,40+0,80+0,80)*0,80*1	3,200000
		RAZEM:	19,200000	m2
				19,20
1.2	KNRW 401/545/1	Rozebranie osłon balkonowych z blachy trapezowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Demontaż osłon balkonowych -różne materiały		
		sztachety - materiał		
		I pion - od Kościuszki /szczytówka / cały	(2,40+0,80+0,80)*0,80*5	
		pion blacha trapezowa		16,000000
		II pion - blacha trapezowa	(2,40+0,80+0,80)*0,80*5	16,000000
		III pion - blacha trapezowa	(2,40+0,80+0,80)*0,80*5	16,000000
		IV pion - blacha trapezowa	(2,40+0,80+0,80)*0,80*5	16,000000
		V pion - saidin + sztachety	(2,40+0,80+0,80)*0,80*5	16,000000
		VI - deski	(0,80+2,40+0,80)*0,80*5	16,000000
		VII - blacha trapezowa	(2,40+0,80+0,80)*0,80*5	16,000000
		VIII - blacha trapezowa	(0,80+2,40+0,80)*0,80*5	16,000000
		IX - blacha trapezowa	(0,80+2,40+0,80)*0,80*5	16,000000
		X - blacha trapezowa	(0,80+2,40+0,80)*0,80*5	16,000000
		XI - blacha trapezowa	(0,80+2,40+0,80)*0,80*5	16,000000
		uzupełnienie brakujących blach i zamiana z desek na blachy	(2,40+0,80+0,80)*0,80*6 szt = 19,20 m2	
		nowej blachy		-19,200000
		RAZEM:	156,800000	m2
				156,80
	KNRW 401/545/1	Montaż osłon balkonowych - nowe blachy - analogia -		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pełna obudowa w poziomie parteru	(2,40+0,80+0,80)*0,80*55	176,000000
		RAZEM:	176,000000	m2
				176,00
1.3	NRRNKB 202/539/3	Montaż narożników - pionowe łączenie blach w narożach - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,80*2*55	88,000000
		RAZEM:	88,000000	m
				88,00
1.4	KNR 508/703/4	Montaż konstrukcji wsporczych / płaskowniki 25*4 mm / przyspawanie na balkonie, ilość umocowań 2 - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		długość płaskownik 80 cm 4*16 mm =	10*2*2	
		10*2*2 = 40 szt		40,000000
		RAZEM:	40,000000	szt
				40,0
1.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: na krawędzi płyty balkonowej itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pionowe i poziome	(0,90+2,40+0,90)*0,15*55	34,650000
		RAZEM:	34,650000	m2
				34,65

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej oraz posadzki cementowej -analogia R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000 Wyliczenie ilości robót: Wsp. 1,20 do R za skucie płytek gres oraz posadzki cementowej o grubość ponad 5 cm 2,40*0,90*55 118,800000 0,80*0,20*55 8,800000 RAZEM: 127,600000	m2	127,60
1.7	BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych Wyliczenie ilości robót: 127,60 127,600000 RAZEM: 127,600000	m2	127,60
1.8	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000 Wyliczenie ilości robót: Przyjęto rozbiórkę dla jednego balkonu - 2,40*0,07*0,12 rzeczywista ilość zostanie rozliczona kosztorysem powykonawczym / po sprawdzeniu w trakcie prowadzonych prac / 0,020160 Rozbiórka uszkodzonego fragmentu balkonu 0,80*2*0,06*0,12 0,011520 RAZEM: 0,031680	m3	0,032
1.9	KNR 401/202/2 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 8 mm, żebrowane Wyliczenie ilości robót: uzupełnienie zbrojenia w płycie balkonowej - żebrówka Fi 6 mm dotyczy jednego balkonu 0,15*8*2*0,222 0,532800 0,70*2*1*0,222 0,310800 0,15*12*1*0,222 0,399600 2,40*2*1*0,222 1,065600 RAZEM: 2,308800	kg	2,31
	KNP 7/262/2 (10)	Wiercenie otworów, otwór Fi 5-7 mm, głębokość wiercenia 41-50 mm w betonie Wyliczenie ilości robót: Przyjęto dla jednego balkonu 1*8*2 16,000000 12*1 12,000000 RAZEM: 28,000000	szt	28,00
1.11	KNR 401/203/12	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty balkonowe gr. 15 cm - analogia Wyliczenie ilości robót: Przyjęto uzupełnienie dla jednego balkonu - rzeczywista ilość zostanie rozliczona kosztorysem powykonawczym / po sprawdzeniu w trakcie prowadzonych prac / 2,40*0,07*1 0,168000 0,80*2*0,07*1 0,112000 Przyjęto 1 m2 - rzeczywista ilość zostanie rozliczona kosztorysem powykonawczym / po sprawdzeniu w trakcie prowadzonych prac/ RAZEM: 0,280000	m2	0,28
1.12	KNR BC 2/211/1 (1)	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą do betonu wielkość ubytków do 5 mm, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych - analogia Wyliczenie ilości robót: przyjęto 50% powierzchni płyty od spodu - szpachlowanie odkrytego zbrojenia 2,40*0,80*55*0,50 52,800000 RAZEM: 52,800000	m2	52,80

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13	KNR 401/201/10	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, krawędzie płyty balkonowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,85+2,40+0,85)*55	225,500000	
		RAZEM:	225,500000	m
				225,500
1.14	KNR 17/2609/2	Uzupełnienie styropianem w miejscu wykutej posadzki pod istniejącym dociepleniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,10*55	13,200000	
		RAZEM:	13,200000	m2
				13,20
1.15	KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,150*55	19,800000	
		drzwi balkonowe		
		RAZEM:	19,800000	m2
				19,80
1.16	KNRW 712/103/3	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne - balustrady balkonowe - analogia R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wsp. 1,20 do R za czyszczenie prętów balustrady / nałożone jest kilka warstw farby olejnej - metoda szlifowania przy użyciu szlifierki kątowej /	0,90*(0,80+2,40+0,80)*55	
		W przypadku złego stanu technicznego skorodowane elementy należy wymienić na nowe. / Rzeczywista ilość zostanie rozliczona kosztorysem powykonawczym po sprawdzeniu w trakcie prowadzonych prac.	198,000000	
		RAZEM:	198,000000	m2
				198,00
1.17	KNR BC 2/316/5 (1)	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień, zabezpieczenie słupków balustrady w podłożu - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Oczyszczenie słupka balustrady z zaprawy, miniowanie, malowanie farbą do metalu wklejenie taśmy butylowej, zabezpieczenie masą uszczelniającą	4*55	
		RAZEM:	220,000000	szt
				220,00
1.18	KNR BC 2/210/1 (1)	Wykonanie warstwy szczepnej, cementowa zaprawa antykorozyjna i mostek szczepny - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,90*55	118,800000	
		0,80*0,20*55	8,800000	
		RAZEM:	127,600000	m2
				127,60
1.19	KNR 202/1102/4	Listwa wtopiona w podkład		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*1*55	44,000000	
		RAZEM:	44,000000	m
				44,00
1.20	BC 2/217/2	Wykonanie podlewek i wypełnień gr. 20 mm na powierzchniach poziomych z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,90*55	118,800000	
		0,80*0,20*55	8,800000	
		Wsp. 1,20 do R z powodu dużego utrudnienia przy wykonywaniu prac remontowych na balkonie, część prac wykonuje się z balkonu, część z rusztowania.		
		RAZEM:	127,600000	m2
				127,60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.21	BC 2/217/3 (1)	Dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=10,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		127,60	127,600000	
		RAZEM:	127,600000	m2 127,60
1.22	BC 2/303/7 (1)	Wklejenie taśmy uszczelniającej, na ścianę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,40+0,23+0,23)*55	157,300000	
		RAZEM:	157,300000	m 157,30
1.23	ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy kwasoodpornej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wsp. 1,50 do R za docinanie blachy do słupków balustrady oraz rozłożeniem uszczelnacza poliuretanowego	(0,95*2+2,50)*0,16*55	
			38,720000	
		RAZEM:	38,720000	m2 38,72
1.24	KNR BC 4/303/7	Wklejenie taśmy uszczelniającej PCI WS butyl		
		Wyliczenie ilości robót:		
		blacha - posadzka	(0,90+2,40+0,90)*55	231,000000
		drzwi balkonowe	(0,80+0,15+0,15)*55	60,500000
		RAZEM:	291,500000	m 291,50
1.27	BC 2/218/3 (1)	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych, gr. 2 mm powierzchni betonowych, poziomych R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wSP. 1,50 do R ze względu na dwukrotne	2,40*0,80*55	
		nakładanie izolacji - przerwa technologiczna		105,600000
			0,80*0,20*55	8,800000
		RAZEM:	114,400000	m2 114,40
1.28	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,85+2,40+0,85)*55	225,500000	
		RAZEM:	225,500000	mb 225,50
1.29	KNR 401/710/2 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, spody płyty balkonowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,80*55	105,600000	
		RAZEM:	105,600000	m2 105,600
1.30	KNR 17/929/1	Grunтовanie preparatem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,80*55	105,600000	
		RAZEM:	105,600000	m2 105,600
1.31	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z gotowej mieszanki wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na powierzchniach poziomych.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,80*55	105,600000	
		RAZEM:	105,600000	m2 105,600
1.32	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		krawędzie płyty balkonowej	(0,85+2,40+0,85)*0,18*55	40,590000
		RAZEM:	40,590000	m2 40,59

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.33	NNRNKB 202/2807/5 (2)	Posadzki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10' m2, płytki 30x30 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Wyliczenie ilości robót: Wsp. 1,50 do R z powodu dużego utrudnienia przy wykonywaniu prac remontowych na balkonie, część prac wykonuje się z balkonu, część z rusztowania.		
		2,40*0,80*55		105,600000
		0,80*0,20*55		8,800000
		RAZEM:	114,400000	m2
1.34	NNRNKB 202/2809/1 (2)	Cokoliki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10' m2, płytki 15x15 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Wyliczenie ilości robót: Wsp. 1,50 do R z powodu dużego utrudnienia przy wykonywaniu prac remontowych na balkonie, część prac wykonuje się z balkonu, część z rusztowania.		
		(2,40+0,15+0,15)*55		148,500000
		-0,85*55		-46,750000
		RAZEM:	101,750000	m
1.35	AT 5/1652/1	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73' m i rozstawie podłużnym ram 3,07' m, o wysokości do 10' m Wyliczenie ilości robót:		
		3,0*12,0*11		396,000000
		RAZEM:	396,000000	m2
1.36	AT 5/1663/4	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka Wyliczenie ilości robót:		
		396		396,000000
		RAZEM:	396,000000	m2
1.37	KNR 401/1212/6	Malowanie farbą chlorokauczkową elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*(0,80+2,40+0,80)*55		198,000000
		RAZEM:	198,000000	m2
1.38	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą chlorokauczkową elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*(0,80+2,40+0,80)*55		198,000000
		RAZEM:	198,000000	m2
1.39	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1' km Wyliczenie ilości robót:		
		2,40*0,90*0,06*55*1,25		8,910000
		2,40*0,80*0,02*55*1,25		2,640000
		RAZEM:	11,550000	m3
1.40	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km Krotność=5,000 Wyliczenie ilości robót:		
		11,550		11,550000
		RAZEM:	11,550000	m3

## Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont balkonów w Biłgoraju przy ul.Kościuszki 150					
1	Element	REMONT BALKONÓW					
1.1	KNRW 401/545/1	Rozebranie osłon balkonowych - analogia OK	m2		19,20		
		Robocizna razem	r-g	0,51	9,79200		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2	KNRW 401/545/1	Rozebranie osłon balkonowych z blachy trapezowej	m2		156,80		
		Robocizna razem	r-g	0,35	54,88000		
	KNRW 401/545/1	Montaż osłon balkonowych - nowe blachy - analogia -	m2		176,00		
		Robocizna razem	r-g	1,5	264,00000		
		Materiały					
		Blacha stalowa trapezowa powlekana T 7	m2	1,05	184,80000		
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17	2 992,0000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.3	NNRNKB 202/539/3	Montaż narożników - pionowe łączenie blach w narożach - analogia	m		88,00		
		Robocizna razem	r-g	0,25	22,00000		
		Materiały					
		Narożnik z blachy stalowej powlekanej	m	1,06	93,28000		
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	8	704,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,001	0,08800		
1.4	KNR 508/703/4	Środek transportowy	m-g	0,001	0,08800		
		Montaż konstrukcji wsporczych / płaskowniki 25*4 mm / przyspawanie na balkonie, ilość umocowań 2 - analogia	szt		40,0		
		Robocizna razem	r-g	0,2374	9,49600		
		Materiały					
		Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25" mm	szt	0,25	10,00000		
		Płaskownik gorącowalcowany o szerokości 25 mm, grubości 4 mm	szt	0,88	35,20000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			
		Sprzęt					
1.5	KNR 401/535/8	Spawarka elektryczna prostownikowa 250A	m-g	0,1243	4,97200		
		Rozebranie obróbek blacharskich: na krawędzi płyty balkonowej itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		34,65		
1.6	KNR 401/811/7	Robocizna razem	r-g	0,3	10,39500		
		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej oraz posadzki cementowej -analogia R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2		127,60		
1.7	BC 2/201/1	Robocizna razem	r-g	0,92	140,87040		
		Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych	m2		127,60		
1.8	KNR 401/212/3	Robocizna razem	r-g	0,2	25,52000		
		Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m3		0,032		
1.9	KNR 401/202/2 (2)	Robocizna razem	r-g	24,76	0,95078		
		Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 8 mm, żebrowane	kg		2,31		
		Robocizna razem	r-g	0,07	0,16170		
		Materiały					
		Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,025	0,05775		
		Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 8-14 mm	kg	1,002	2,31462		
	KNP 7/262/2 (10)	Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Wiercenie otworów, otwór Fi 5-7 mm, głębokość wiercenia 41-50 mm w betonie	szt		28,00		
1.11	KNR 401/203/12	Robocizna razem	r-g	0,0394	1,10320		
		Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty balkonowe gr. 15 cm - analogia	m2		0,28		
		Robocizna razem	r-g	6,87	1,92360		
		Materiały					
		PCI - Nanocrete R 2	kg	150	42,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	2,08	0,58240		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.12	KNR BC 2/211/1 (1)	Wypełnienie ubytków zaprawą naprawczą do betonu wielkość ubytków do 5 mm, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych - analogia	m2		52,80		
		Robocizna razem	r-g	0,35	18,48000		
		Materiały					
		PCI - Nanocrete R3	kg	6	316,80000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
1.13	KNR 401/201/10	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, krawędzie płyty balkonowej	m		225,500		
		Robocizna razem	r-g	0,51	115,00500		
		Materiały					
		Deski iglaste obrzynane - wymiarowe grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,003	0,67650		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	0,07	15,78500		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.14	KNR 17/2609/2	Uzupełnienie styropianem w miejscu wykutej posadzki pod istniejącym dociepleniem	m2		13,20		
		Robocizna razem	r-g	1,595	21,05400		
		Materiały					
		Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	0,05535	0,73062		
		Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	6	79,20000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0135	0,17820		
		Środek transportowy	m-g	0,01	0,13200		
1.15	KNR 17/2609/6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		19,80		
		Robocizna razem	r-g	0,6112	12,10176		
		Materiały					
		Zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	5,5	108,90000		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	22,47300		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,272			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,007	0,13860		
		Środek transportowy	m-g	0,0052	0,10296		
1.16	KNRW 712/103/3	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne - balustrady balkonowe - analogia	m2		198,00		
		R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000					
		Robocizna razem	r-g	0,6	142,56000		
		Materiały					
		Tarcza zdierna do szlifowania metalu Fi 125 mm	szt	0,075	14,85000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Robocizna)	%	2,5			
1.17	KNR BC 2/316/5 (1)	Roboty uzupełniające przy wykonywaniu izolacji i uszczelnień, zabezpieczenie słupków balustrady w podłożu - analogia	szt		220,00		
		Robocizna razem	r-g	0,2	44,00000		
		Materiały					
		Masa klejząca - uszczelniająca	ml	0,01143	2,51460		
		Taśma butylowa	m	0,2	44,00000		
		Farba chlorokauczukowa do gruntowania, przeciwrzdzewna, czerwona tlenkowa	dm3	0,005	1,10000		
		Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,005	1,10000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0001	0,02200		
1.18	KNR BC 2/210/1 (1)	Wykonanie warstwy szczepnej, cementowa zaprawa antykorozyjna i mostek szczepny - analogia	m2		127,60		
		Robocizna razem	r-g	0,22	28,07200		
		Materiały					
		PCI - Nanocret A P	kg	1,7	216,92000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.19	KNR 202/1102/4	Listwa wtopiona w podkład	m		44,00		
		Robocizna razem	r-g	0,1204	5,29760		
		Materiały					
		Listwa podtynkowa W 6	m	1,08	47,52000		
		Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	1,2	52,80000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0012	0,05280		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0003	0,01320		
1.20	BC 2/217/2	Wykonanie podlewek i wypełnień gr. 20' mm na powierzchniach poziomych z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2		127,60		
		Robocizna razem	r-g	0,55	84,21600		
		Materiały					
		Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	44	5 614,4000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	0,06	7,65600		
1.21	BC 2/217/3 (1)	Dodatek za każdy następny 1' mm grubości warstwy z zaprawy cementowej zbrojonej włóknami R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=10,000	m2		127,60		
		Robocizna razem	r-g	0,05	76,56000		
		Materiały					
		Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	2,2	2 807,2000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	0,009	11,48400		
1.22	BC 2/303/7 (1)	Wklejenie taśmy uszczelniającej, na ścianę	m		157,30		
		Robocizna razem	r-g	0,22	34,60600		
		Materiały					
		PCI -Seccoral 1K	kg	0,36	56,62800		
		PCI - taśma uszczelniająca Pecitape obiekt 120	m	1,05	165,16500		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,001	0,15730		
1.23	ORGB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy kwasoodpornej, szerokość w rozwinięciu do 25' cm R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		38,72		
		Robocizna razem	r-g	2,55	148,10400		
		Materiały					
		Blacha stalowa kwasoodporna, grubości 0.5' mm	m2	1,15	44,52800		
		PCI - taśma uszczelniająca butylowa WS	m	6,05	234,25600		
		Uszczelniaacz poliuretanowy	ml	0,3	11,61600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,008	0,30976		
1.24	KNR BC 4/303/7	Wklejenie taśmy uszczelniającej PCI WS butyl	m		291,50		
		Robocizna razem	r-g	0,22	64,13000		
		Materiały					
		PCI - taśma uszczelniająca butylowa WS	m	1,05	306,07500		
		PCI -Seccoral 1K	kg	0,15	43,72500		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,001	0,29150		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.27	BC 2/218/3 (1)	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych, gr. 2 mm powierzchni betonowych, poziomych R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		114,40		
		Robocizna razem	r-g	0,27	46,33200		
		Materiały					
		PCI -Seccoral 1K	kg	2,5	286,00000		
		Nakłady pomocnicze					
1.28	KNR 17/2609/8	Materiały inne (Materiały)	%	1			
		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		225,50		
		Robocizna razem	r-g	0,22	49,61000		
		Materiały					
		Zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	0,9	202,95000		
		Narożniki aluminiowe z siatką	m	1,176	265,18800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.29	KNR 401/710/2 (1)	Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0007	0,15785		
		Środek transportowy	m-g	0,0005	0,11275		
		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, spody płyty balkonowej	m2		105,600		
		Robocizna razem	r-g	1,06	111,93600		
		Materiały					
		Zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	5	528,00000		
		Nakłady pomocnicze					
1.30	KNR 17/929/1	Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150' dm3	m-g	0,03	3,16800		
		Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,04	4,22400		
		Gruntowanie preparatem	m2		105,600		
		Robocizna razem	r-g	0,105	11,08800		
		Materiały					
		Farba gruntująca Uni	l	0,3	31,68000		
1.31	KNR 17/929/3 (1)	Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0068	0,71808		
		Środek transportowy	m-g	0,0095	1,00320		
		Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z gotowej mieszanki wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na powierzchniach poziomych.	m2		105,600		
		Robocizna razem	r-g	0,5126	54,13056		
		Materiały					
1.32	NNRNKB 202/541/1	Masa tynkarska silikonowa - kolory podstawowe	kg	2,7	285,12000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25' cm	m2		40,59		
		Robocizna razem	r-g	2,15	87,26850		
		Materiały					
		Blacha stalowa powlekana płaska	m2	1,23	49,92570		
		Kołki rozporowe 6 x 60 mm	szt	14	568,26000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,008	0,32472		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.33	NNRNKB 202/2807/5 (2)	Posadzki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10' m2, płytki 30x30 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		114,40		
		Robocizna razem	r-g	2,79	478,76400		
		Materiały					
		Płytki "Gress" o wym. 30x30 cm - mat	m2	1,05	120,12000		
		Wysokoelastyczna zaprawa klejowa	kg	7,96	910,62400		
		Fuga elastyczna	kg	0,3	34,32000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,70606			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,03	3,43200		
1.34	NNRNKB 202/2809/1 (2)	Środek transportowy	m-g	0,04	4,57600		
		Cokoliki z płytek "Gres" na zaprawach klejowych, pomieszczenia do 10' m2, płytki 15x15 R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m		101,75		
		Robocizna razem	r-g	0,57	86,99625		
		Materiały					
		Płytki "Gress" o wym. 30x30 cm - mat	m2	0,162	16,48350		
		Wysokoelastyczna zaprawa klejowa	kg	0,75	76,31250		
		Fuga elastyczna	kg	0,12	12,21000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
1.35	AT 5/1652/1	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,004	0,40700		
		Środek transportowy	m-g	0,006	0,61050		
		Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73' m i rozstawie podłużnym ram 3,07' m, o wysokości do 10' m	m2		396,00		
		Robocizna razem	r-g	0,1594	63,12240		
		Materiały					
		Bale iglaste obrzynane - wymiarowe o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,00012	0,04752		
		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	26,76960		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	26,76960		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.36	AT 5/1663/4	Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,038	15,04800		
		Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka	m2		396,00		
		Robocizna razem	r-g	0,0262	10,37520		
		Materiały					
		Siatka rusztowaniowa	m2	1,155	457,38000		
		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	22,09680		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	22,09680		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.37	KNR 401/1212/6	Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0062	2,45520		
		Malowanie farbą chlorokauczukową elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie	m2		198,000		
		Robocizna razem	r-g	0,57	112,86000		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów.	dm3	0,011	2,17800		
		Farba chlorokauczukowa do gruntowania, ogólnego stosowania	dm3	0,056	11,08800		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	110,88000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.38	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą chlorokauczukową elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne	m2		198,000		
		Robocizna razem	r-g	0,65	128,70000		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów.	dm3	0,019	3,76200		
		Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,095	18,81000		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	110,88000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.39	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1' km	m3		11,550		
		Robocizna razem	r-g	1,39	16,05450		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,72	8,31600		
1.40	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km	m3		11,550		
		Krotność=5,000					
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,02	1,15500		

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	5,5736		
2.	Blacharze grupa II	r-g	131,19595		
3.	Cieśle grupa II	r-g	103,73		
4.	Elektromonter grupa III	r-g	9,496		
5.	Malarze grupa II	r-g	63,36		
6.	Monter grupa II	r-g	51,876		
7.	Posadzkarz-płytkarz III	r-g	542,11575		
8.	Robotnicy	r-g	904,03438		
9.	Robotnicy grupa I	r-g	569,93103		
10.	Robotnicy grupa II	r-g	7,392		
11.	Tynkarze grupa II	r-g	104,71945		
12.	Tynkarze grupa III	r-g	98,95369		
13.	Zbrojarze grupa II	r-g	0,1386		
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia)			2 592,5165		

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane - wymiarowe o grub. 50 - 100 mm, kl. II	m3	0,04752		
2.	Benzyna do lakierów.	dm3	5,94		
3.	Blacha stalowa kwasoodporna, grubości 0.5' mm	m2	44,528		
4.	Blacha stalowa powlekana płaska	m2	49,9257		
5.	Blacha stalowa trapezowa powlekana T 7	m2	184,8		
6.	Deski iglaste obrzynane - wymiarowe grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,6765		
7.	Drut stalowy okrągły - miękki fi 0,5-0,8 mm	kg	0,05775		
8.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 3.25' mm	szt	10		
9.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania, ogólnego stosowania	dm3	11,088		
10.	Farba chlorokauczukowa do gruntowania, przeciwrdzewna, czerwona tlenkowa	dm3	1,1		
11.	Farba chlorokauczukowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	19,91		
12.	Farba gruntująca Uni	l	31,68		
13.	Fuga elastyczna	kg	46,53		
14.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe różne rozmiary	kg	15,785		
15.	Kołki rozporowe 6 x 60 mm	szt	568,26		
16.	Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	48,8664		
17.	Listwa podtynkowa W 6	m	47,52		
18.	Masa klejąco - uszczelniająca	ml	2,5146		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
19.	Masa tynkarska silikonowa - kolory podstawowe	kg	285,12		
20.	Narożnik z blachy stalowej powlekanej	m	93,28		
21.	Narożniki aluminiowe z siatką	m	265,188		
22.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	221,76		
23.	PCI - Nanocret A P	kg	216,92		
24.	PCI - Nanocrete R 2	kg	42		
25.	PCI - Nanocrete R3	kg	316,8		
26.	PCI - taśma uszczelniająca butylowa WS	m	540,331		
27.	PCI - taśma uszczelniająca Pecitape obiekt 120	m	165,165		
28.	PCI - Seccoral 1K	kg	386,353		
29.	Płaskownik gorącowałcowany o szerokości 25 mm, grubości 4 mm	szt	35,2		
30.	Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	0,73062		
31.	Płytki "Gress" o wym. 30x30 cm - mat	m2	136,6035		
32.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 8-14 mm	kg	2,31462		
33.	Siatka rusztowaniowa	m2	457,38		
34.	Siatka z włókna szklanego	m2	22,473		
35.	Tarcza zdzierna do szlifowania metalu Fi 125 mm	szt	14,85		
36.	Taśma butylowa	m	44		
37.	Uszczelniaacz poliuretanowy	ml	11,616		
38.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	3 696		
39.	Wysokoelastyczna zaprawa klejowa	kg	986,9365		
40.	Zaprawa cementowa zbrojona włóknami	kg	8 474,4		
41.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	79,2		
42.	Zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	839,85		
43.	Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	48,8664		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150' dm3	m-g	3,168		
2.	Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	19,14		
3.	Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	17,5032		
4.	Samochód skrzyniowy do 5' t (1)	m-g	9,471		
5.	Spawarka elektryczna prostownikowa 250A	m-g	4,972		
6.	Środek transportowy	m-g	7,82573		
7.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	8,6586		
8.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,088		
9.	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	1,19273		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			72,01926		